

Liffré-Cormier Communauté

Chiffres clés 2024



**Observatoire
économique de
l'Ille-et-Vilaine**

Une publication



CCI ILLE-ET-VILAINE

Territoire



Superficie : 252 km²
9 communes
27 563 habitants
10 374 ménages
11 323 logements
1 066 entreprises (RCS)
4 911 emplois salariés (secteur privé),
dont : – Industrie : 1 208
– Construction : 621
– Commerce de détail : 812
– Services marchands : 1 949

Principales communes de Liffré-Cormier Communauté (selon la population en 2021)

Liffré	8 507
La Bouëxière	4 563
Saint-Aubin-du-Cormier	4 098
Gosné	2 051
Ercé-près-Liffré	1 987
Mézières-sur-Couesnon	1 756

Population

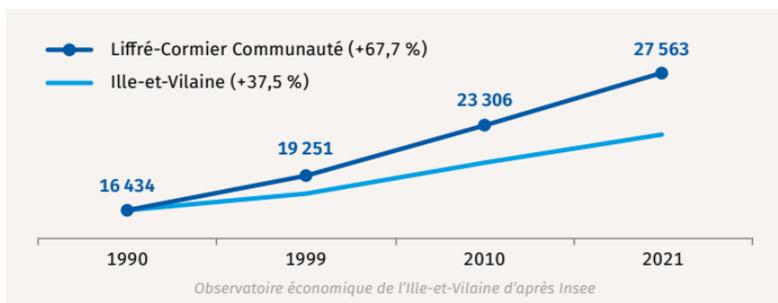


Nombre d'habitants (en 2021): 27 563 | 2,4 % de l'I&V
Évolution 2016–2021: **+7,7 %** | I&V: +4,4 %

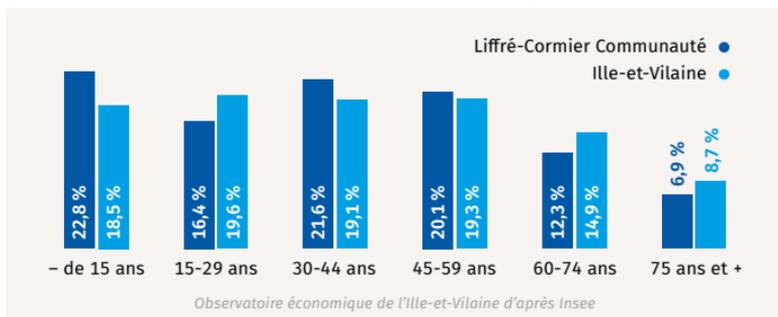
Nombre de ménages (en 2020): 10 374 | 2,1 % de l'I&V
Évolution 2015–2020: **+9,9 %** | I&V: +7,1 %

Évolution de la population (de 1990 à 2021)

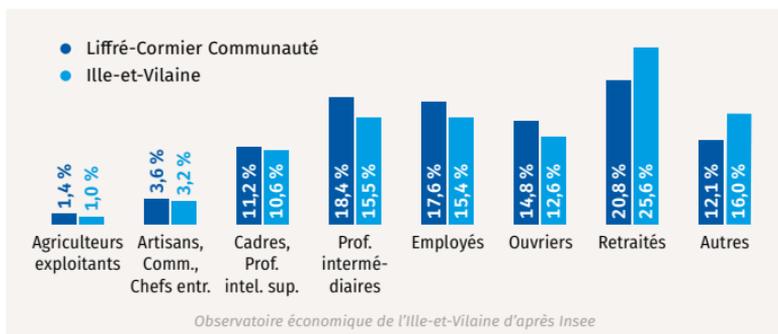
Base 100 en 1990 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Répartition de la population par tranche d'âge (2020)



Répartition de la population (15 ans et +) selon la CSP (2020)



Richesse de la population



	Liffré-Cormier Communauté	Ille-et-Vilaine
Revenu fiscal moyen	32 052 €	29 839 €
Part des ménages imposés	51 %	48 %

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine selon DGFiP

Dépense annuelle des ménages¹ : 162 M€ | 2,3 % de l'I&V

Dépense moyenne par ménage¹ : 15 205 € | moyenne I&V : 13 750 €

1. Dépense effectuée par les ménages dans les commerces de détail (non compris cafés, hôtels et restaurants)

Logement



Nombre de logements (en 2020) : **11 323** | 2,0 % de l'I&V

Évolution 2015–2020 : **+9,1 %** | I&V : +7,1 %

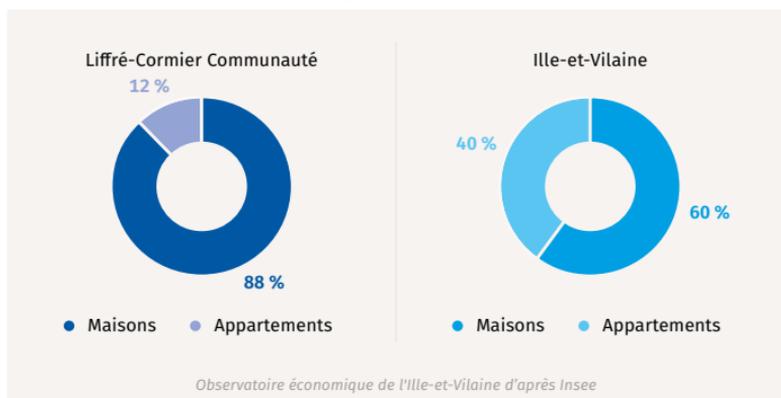
Nombre de maisons (en 2020) : **9 974** | 3,0 % de l'I&V

Évolution 2015–2020 : **+8,0 %** | I&V : +5,1 %

Nombre d'appartements (en 2020) : **1 321** | 0,6 % de l'I&V

Évolution 2015–2020 : **+18,7 %** | I&V : +10,0 %

Répartition du nombre de logements (en 2020)



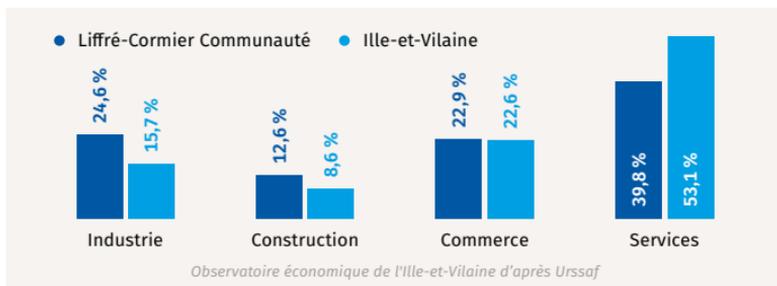
Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine d'après Insee

Emploi secteur privé



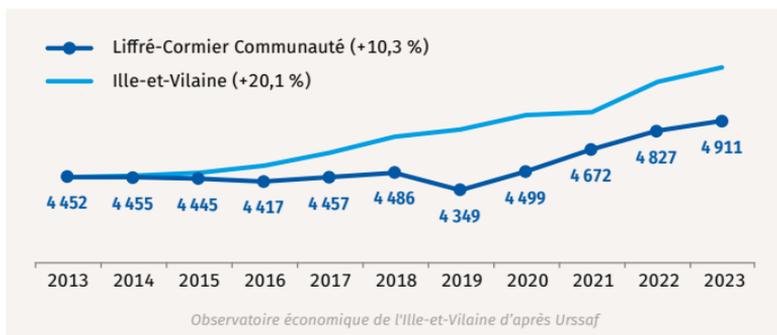
Emploi salarié (au 01/01/2023): **4 911** | 1,4 % de l'I&V

Emploi salarié par secteur d'activités (au 01/01/2023)



Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

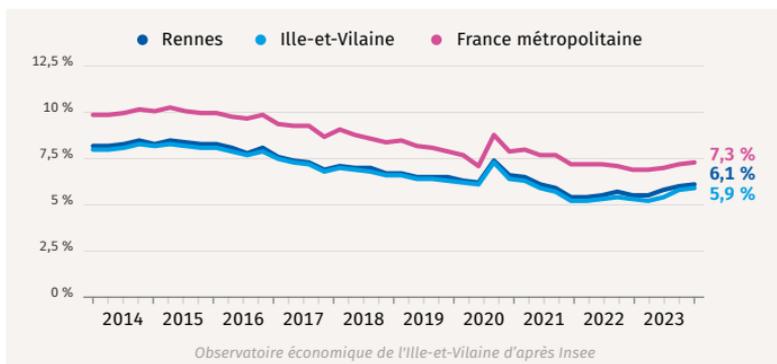
Base 100 en 2013 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Taux de chômage de la zone d'emploi de Rennes

(au 4^e trimestre 2023): **6,1 %** | Ille-et-Vilaine: 5,9 % | France: 7,3 %

Évolution du taux de chômage trimestriel de la zone d'emploi de Rennes



Entreprises

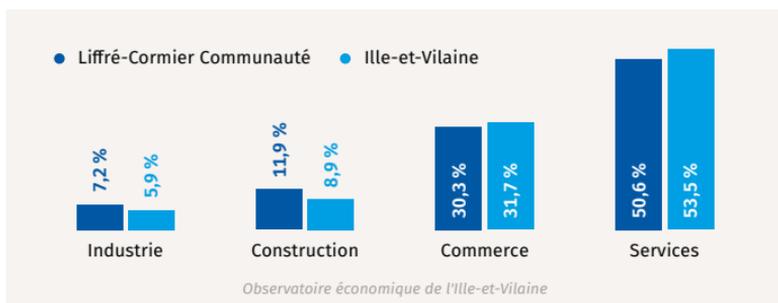


Établissements (au 01/01/2024): **1 066** | 1,7 % de l'I&V

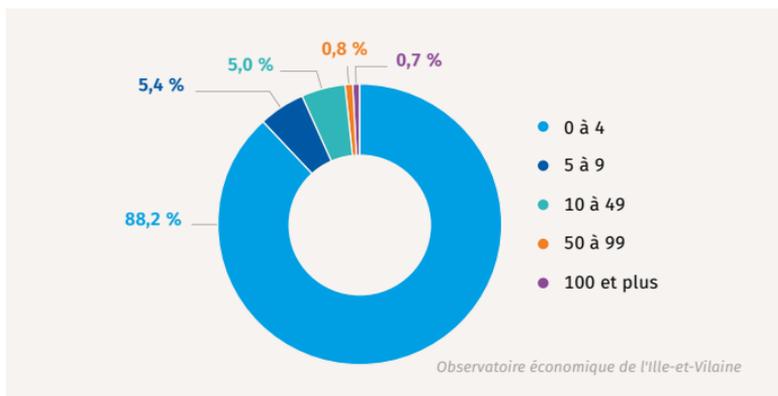
(immatriculés au RCS)

Établissements par secteur d'activités (au 01/01/2024)

(immatriculés au RCS)

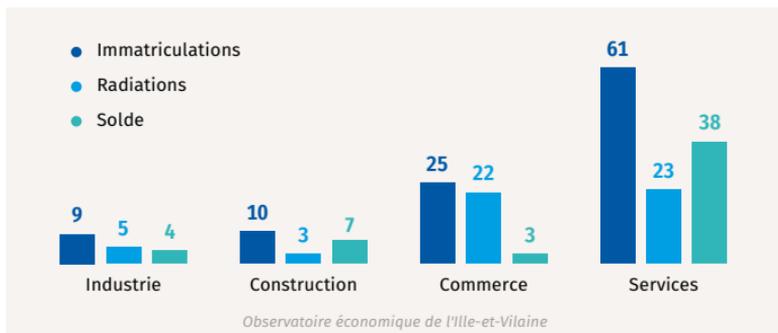


Établissements selon le nombre de salariés (au 01/01/2024)



Évolution (2019–2024): **+35,6 %** | I&V: **+42,6 %**

Immatriculations et radiations d'établissements (en 2023)



Industrie

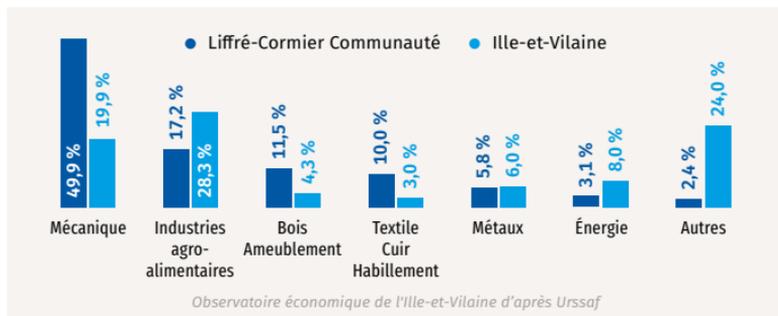


Établissements (au 01/01/2024): **77** | 2,1 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

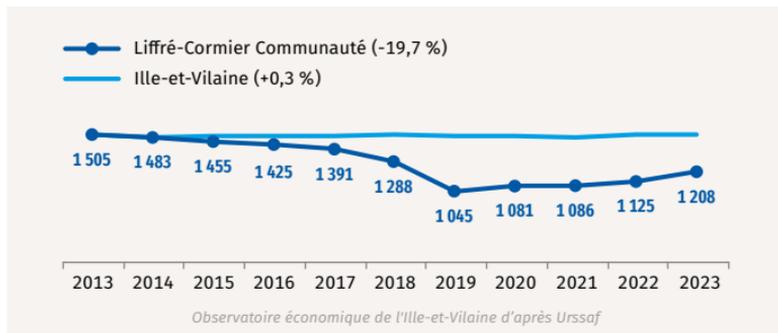
Dont établissements de 10 salariés et plus: **14**

Répartition des salariés (au 01/01/2023): **1 208** | 2,2 % de l'I&V



Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2013 avec indication des effectifs pour l'EPCI

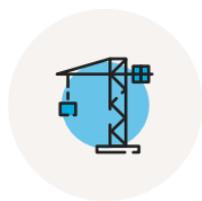


Principaux établissements industriels

Nom	Activité	Effectifs
Canon Bretagne	Mécanique	500 à 599
Établissements Clermont	Industries agro-alimentaires	100 à 199
Maroquinerie 35	Textile Cuir Habillement	100 à 199

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

Construction



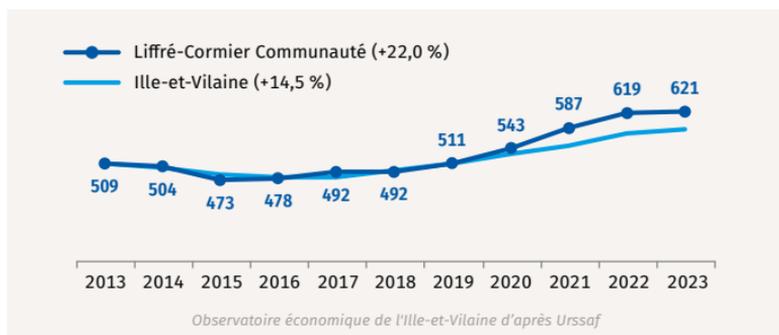
Établissements (au 01/01/2024): **127** | 2,2 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

Nombre de salariés (au 01/01/2023): **621** | 2,1 % de l'I&V

Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2013 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Commerce de détail



Établissements (au 01/01/2024): **228** | 1,7 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

Commerces par secteur d'activités (01/2024)



Commerce de détail (suite)



Densité commerciale (en 2024):

84 commerces pour 10 000 habitants | moyenne I&V: 121

Grandes surfaces (en 2024)

Secteurs	Nombre de grandes surfaces	Superficie (en m ²)
Hypermarchés	2	6 938
Supermarchés	2	2 704
Hard discount	1	845
Spécialisés	2	653
Total Alimentaire	7	11 140
Équipement de la maison	6	6 364
Autres	1	890
Total Non alimentaire	7	7 254
Total	14	18 394

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine – Chiffres à fin 2023

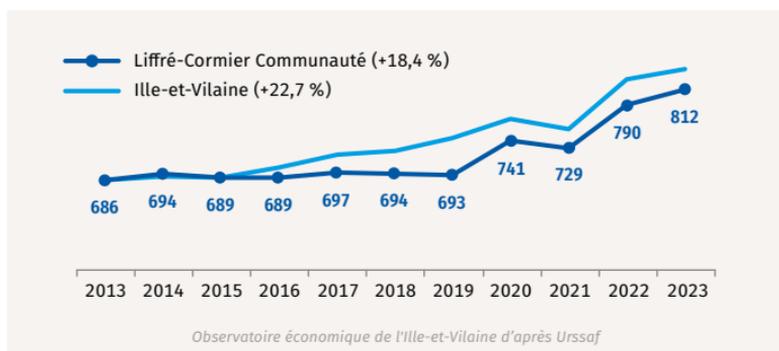
Densité commerciale en grandes surfaces (en 2024):

667 m² pour 1 000 habitants | moyenne I&V: 1 275 m²

Effectifs salariés (au 01/01/2023): **812** | 1,4 % de l'I&V

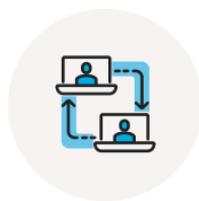
Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2013 avec indication des effectifs pour l'EPCI



Chiffre d'affaires annuel estimé: **111 M€** | 1,7 % de l'I&V

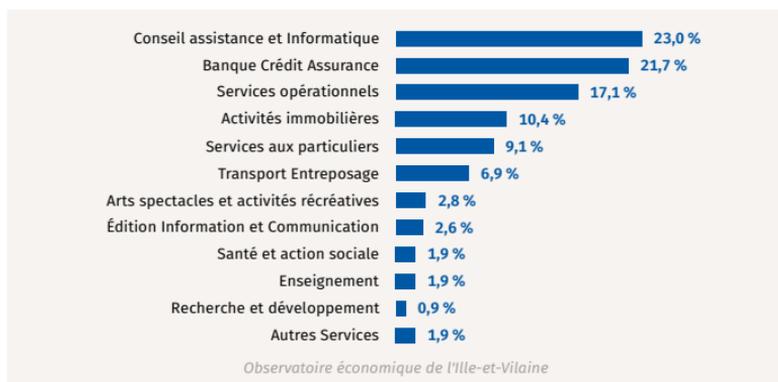
Services marchands



Établissements (au 01/01/2024): 539 | 1,6 % de l'I&V

(immatriculés au RCS)

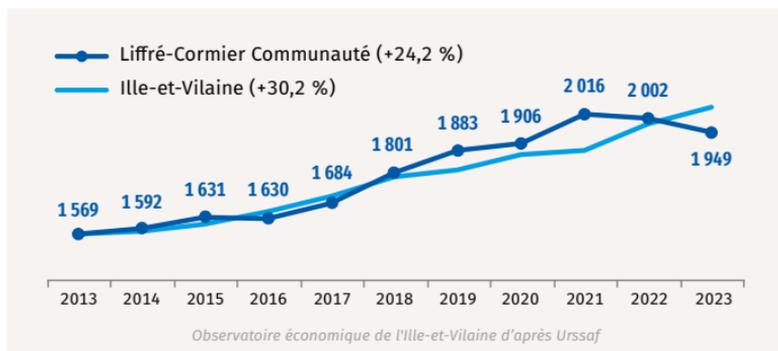
Établissements de services par secteur d'activités (01/2024)



Nombre de salariés (au 01/01/2023): 1 949 | 1,1 % de l'I&V

Évolution des effectifs salariés (au 01/01)

Base 100 en 2013 avec indication des effectifs pour l'EPCI

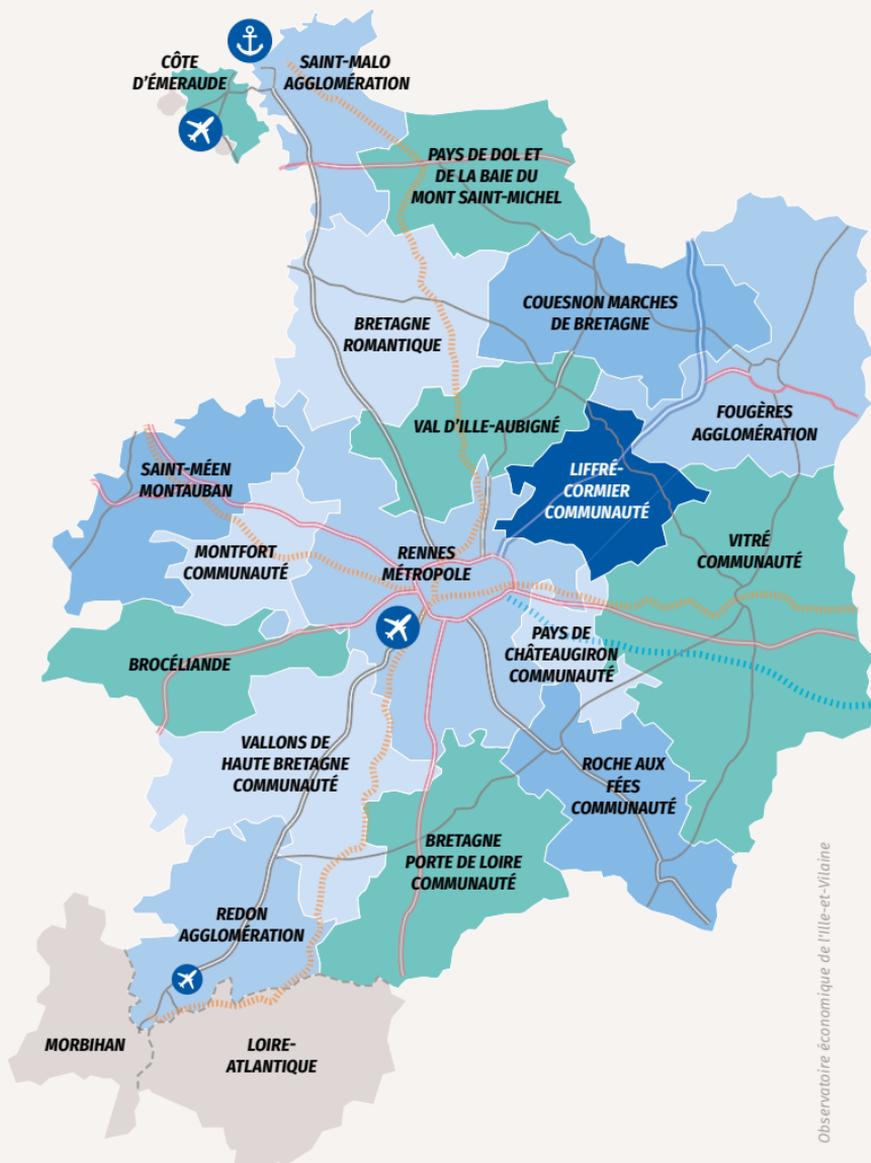


Principaux établissements de services

Nom	Activité	Effectifs
Lidl	Transport Entreposage	200 à 299
Propreté Hygiène Plus	Services opérationnels	100 à 199
Jourdanière Nature	Services opérationnels	100 à 199

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

Intercommunalités et infrastructures de transport en 2024



CHIFFRES CLÉS 2024

Liffré-Cormier Communauté

Un document de l'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

L'Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine publie :

- ▶ ÉCONOMIE 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS 35
- ▶ CHIFFRES CLÉS DES INTERCOMMUNALITÉS
- ▶ NOTES DE CONJONCTURE
- ▶ LA CONSOMMATION DES BRETEILLIENS



CCI ILLE-ET-VILAINE

Observatoire économique de l'Ille-et-Vilaine

2, avenue de la Préfecture • CS 64204 • 35042 Rennes Cedex
02 99 33 66 66 • infoplus@ille-et-vilaine.cci.fr

Retrouvez-nous sur www.bretagne.cci.fr/ille-et-vilaine

et sur Facebook • X • LinkedIn

Délégations

Marches de Bretagne

Parc d'activités de
la Grande Marche
4, rue Claude Bourgelat
CS 80612 • Javené
35306 Fougères Cedex

Redon - Sud Vilaine

27, quai Surcouf
BP 70305
35603 Redon Cedex

Saint-Malo

Parc Technopolitain
ZAC Atalante • Bâtiment A
7, allée Métis
35400 Saint-Malo